



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 684

18 Ιουνίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επανακαθορισμός των ορίων της ζώνης παραλίας στη θέση Σουβάλα Αίγινας, μπροστά στην ιδιοκτησία της Αικατερίνης Βλαχοπούλου ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών Αττικής στο Ο.Τ. 1 για αναγνώριση ιδιωτικής οδού σε κοινοτικού, πλάτους 6,00 μ. .... 2

Αναγνώριση κοινοτικής οδού ως της μοναδικής που συνδέει τον οικισμό Πικερμίου Αττικής με τον οικισμό Δημοσίων Υπαλλήλων ..... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2036

(1)

Επανακαθορισμός των ορίων της ζώνης παραλίας στη θέση Σουβάλα Αίγινας, μπροστά στην ιδιοκτησία της Αικατερίνης Βλαχοπούλου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθ. 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθ. 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.5.1993 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που επανακαθόρισε τα όρια της παραλίας στη θέση Σουβάλα-Αίγινας, μπροστά στην ιδιοκτησία της Αικατερίνης Βλαχοπούλου και το από

10.10.92 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου-μηχανικού Γρηγορίου Φ. Σμύρνη, που θεωρήθηκε την 7.12.1992 από την Δ.Τ.Χ. Νομαρχίας Πειραιά και αυτοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/203/93/24.3.93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθ. 31 του Ν. 1599/86, με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά-Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του άρθ. 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3.5.93 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από 10.10.1992 τοπογραφικό διάγραμμα που τη αυτοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο-μηχανικό Γρηγ. Σμύρνη, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 7.12.1992 από τη Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη γραμμή στη θέση Σουβάλα Αίγινας, μπροστά στην ιδιοκτησία της Αικατερίνης Βλαχοπούλου.

Τα όρια του αιγιαλού παραμένουν όπως είχαν καθοριστεί με την αρ. 3401/19.2.72 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 52/3.3.72 τ.Δ').

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

# ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας  
και Οικονομικών 0208/181/26.4.82

Για τον επανακαθορισμό σε ορισμένο τμήμα των ορίων του  
αιγιαλού, που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 3401/  
19.2.72 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 52/3.3.72  
τ.Δ') μπροστά στην ιδιοκτησία της Αικατερίνης Βλαχο-  
πούλου στη Σουβάλα Αίγινας.

Στην Αίγινα σήμερα 3.5.93, ημέρα Δευτέρα, οι πιο κάτω  
υπογράφοντες:

α) Μαρία Πληθάκη ΠΕ/Α', Προϊσταμένη του Τμήματος  
Αιγιαλού της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως αναπλη-  
ρωτής του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας που  
απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως Πρόεδρος,

β) Νούσιος Νικόλαος ΠΕ/4ος Προϊστάμενος του Τεχνι-  
κού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέ-  
λος,

γ) Βενάκης Μιχαήλ, Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Αίγι-  
νας, ως Μέλος,

που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των  
ορίων Αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ  
214/82 τ.Β') κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουρ-  
γών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/  
2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «Περί συστάσεως  
Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού», συγκλη-  
θείσα κατόπιν της με αριθμό 1503/30.4.93 πρόσκλησης  
του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε στις 3 Μαΐου  
1993, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ. στη Σουβάλα Αί-  
γινας και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Την με αριθμ. 1130849/16.3.92 αίτηση της Αικατε-  
ρίνης Βλαχοπούλου, με την οποία ζητά τον επανακαθορι-

σμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας, μπροστά στην ιδιοκτη-  
σία της, στη Σουβάλα Αίγινας.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιή-  
θηκε σήμερα καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και  
Διοικητική Νομολογία.

3) Την μετά από επιτόπιο μετάβαση, σχηματισθείσα  
αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

4) α) Το αριθμ. Φ.544.5/505/92/18.8.92 έγγραφο του  
Γ.Ε.Ν. με το οποίο προτείνεται ο επανακαθορισμός των  
ορίων αιγιαλού-παραλίας, που έχει εγκριθεί με την αριθμ.  
3401/19.2.72 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 52/  
3.3.1972 τ.Δ'), μπροστά από την ιδιοκτησία της Αικατερί-  
νης Βλαχοπούλου, λόγω εμφίλοχώρησης σφάλματος, β)  
Το 544.5/203/93/415/24.3.1993 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα με ημερομηνία  
10.10.1992 σε κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου-  
Μηχανικού Γρηγορίου Φ. Σμύρνη, που ελέγχθηκε και θεω-  
ρήθηκε στις 7.12.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπη-  
ρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά.

6) Την αριθμ. 134/843 Γνωμοδότηση της Νομικής Διεύ-  
θυνσης του Υπ. Οικονομικών, αποφασίζει:

1) Αποφαίνεται ότι δεν συντρέχουν λόγοι επανακαθορι-  
σμού των ορίων του αιγιαλού.

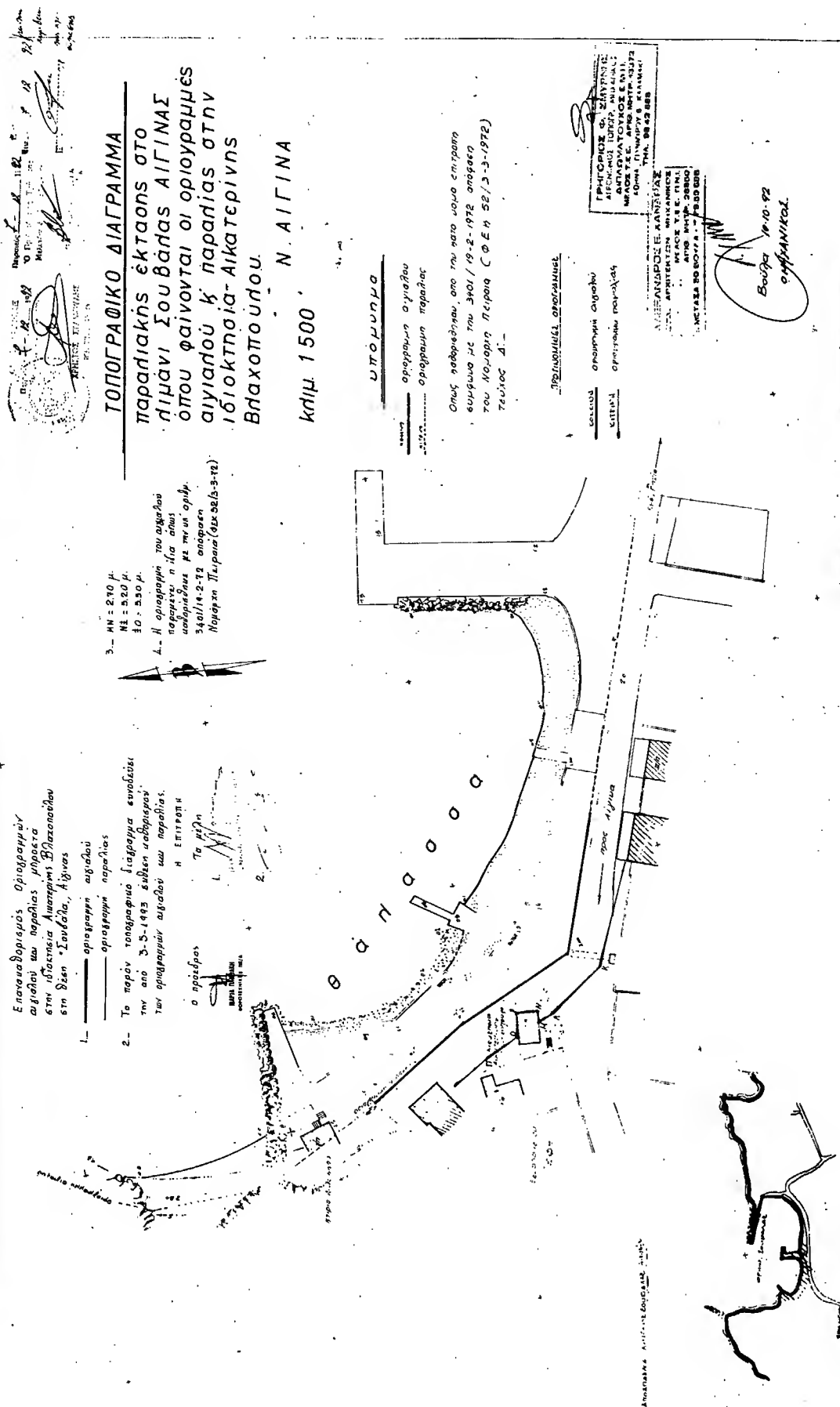
2) Επανακαθορίζει την οριογραμμή παραλίας με συνεχή  
κίτρινη γραμμή και με τα στοιχεία ΚΛΜΝΞΟΠ, επειδή δεν  
εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθ. 7 του Α.Ν.  
2344/1940, λόγω εμφίλοχώρησης οφάλματος κατά τον  
αρχικό καθορισμό Γνωμ. Ν.Σ.Κ. 82/1970 (δεν είχε αποτυ-  
πωθεί στο διάγραμμα υφιστάμενο κτίσμα). Τα μήκη των  
πλευρών της οριογραμμής παραλίας που επανακαθορίζε-  
ται είναι: ΜΝ = 2,70 μ., ΝΞ = 5,20 μ. και ΞΟ = 5,50 μ.

Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΠΛΗΘΑΚΗ

Τα Μέλη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ, Μ. ΒΕΝΑΚΗΣ



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 11150/324/93

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών Αττικής στο Ο.Τ. 1 για αναγνώριση ιδιωτικής οδού σε κοινωτικού, πλάτους 6,00 μ.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86, περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως

προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 54Α), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του Δημοτικού.

6. Την υπ' αρ. 49/92 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου.

7. Τα πρακτικά 19 της συνεδρίας 4 του ΣΧΟΠ της 28.1.93.

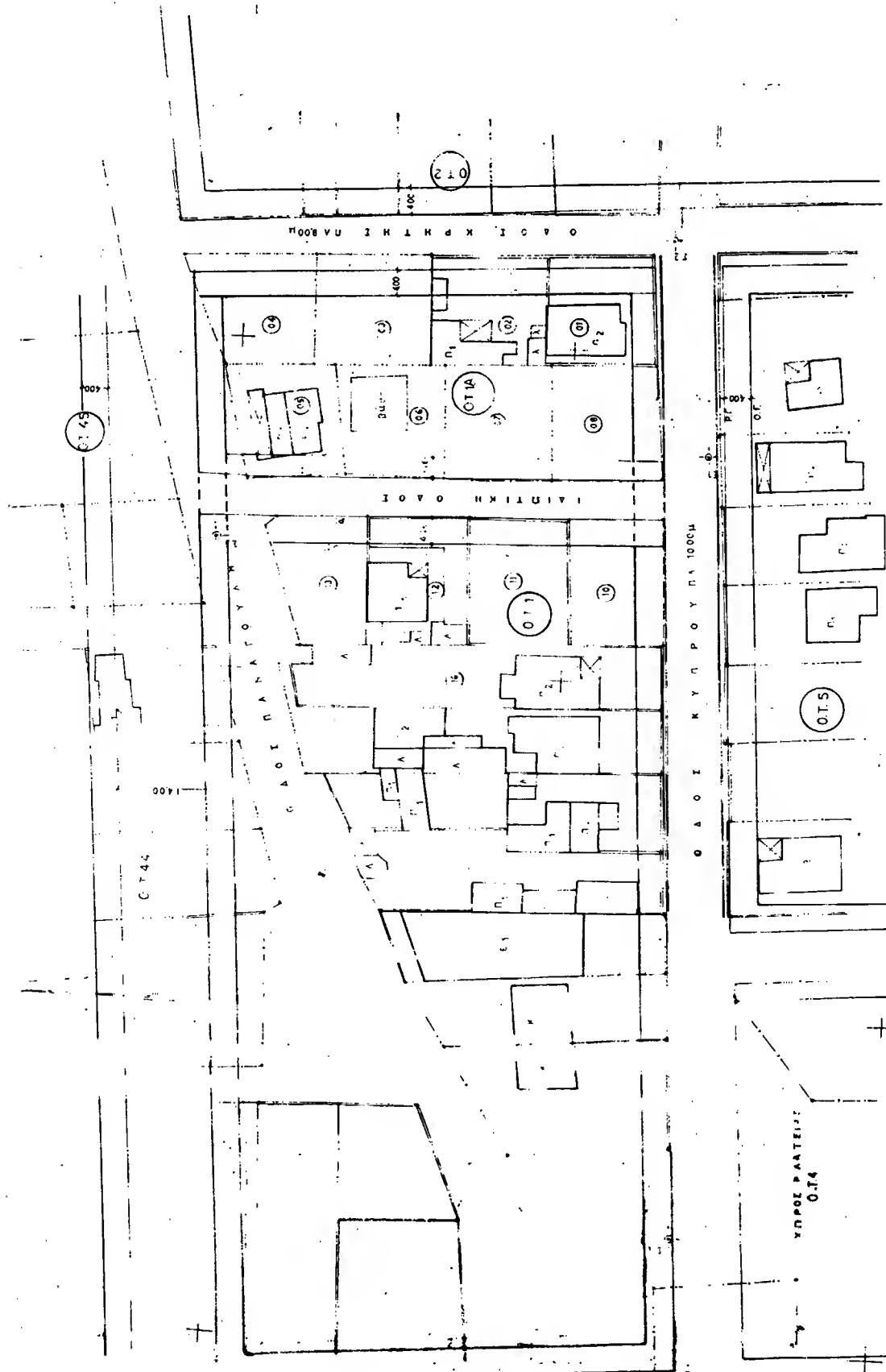
8. Το υπ' αριθ. 1292/10.5.93 έγγραφο της Κοινότητας Γλυκών Νερών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυκών Νερών στο Ο.Τ. 1 για έγκριση οδού πλάτους 6,00 μ., δημιουργία Ο.Τ. 1Α και επιβολή πρασιάς πλάτους 3,00 και 4,00 μ., όπως απεικονίζεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 25 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΩΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ Α-ΤΡΟΤΥΠΟΚΙΝΗΣΗ

τροποποίηση του ρυθμιστικού σχεδίου Γλυκών Νερών στο ΟΤ 1  
για ευχέρεια άδαν πλάτους 600μ διαμείτρια ΟΤ 1Α  
και επιβολή προσαύξ. πλάτους 300 και 400μ  
εγκρίνεται με την υπ αριθ 11150/324/93  
αποφασισή του κ Νομαρχία Αποτάλινος Αιτελής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ανατύπωση οικοδομικού τετραγώνου Ο.Τ.1 στη Καίνιατλια  
ΓΛΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ μεταξύ των οδών Κόρηου-ΚΡΗΤΗΣ-Παναγούλη

Κλίμακα 1:500

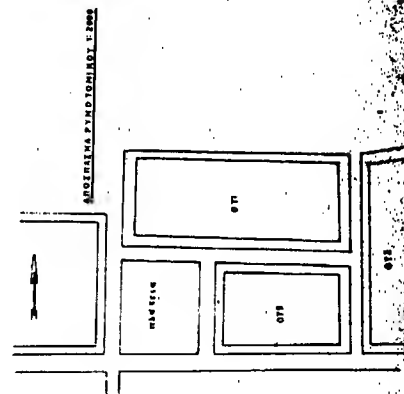
Αθήνα Νοεμβρίου 1991

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α.Α	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
05	Ζούρλου Ιωάννα Γεμετσής Παπαγιάννης
06	Βασιλάκης Αλέκος
07	Γαζιάρης Άννα
08	Μαρινόπουλος Βασίλειος
09	Αγγελάτος Ευσταθίου
10	Παυλίδης Ευσταθίου
11	Τσατσαλίδου Ελένη σπυρ. Κωστής
12	Θωμάς
13	

ΟΡΟΣ ΤΕΛΕΥΣΗΣ  
15.12.91  
15.12.91

15.12.91  
15.12.91  
15.12.91  
15.12.91  
15.12.91



Αριθ. 8005/236/93

(3)

Αναγνώριση κοινοτικής οδού ως της μοναδικής που συνδέει τον οικισμό Πικερμίου Αττικής με τον οικισμό Δημοσίων Υπαλλήλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71, (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 2.

5. Την με αρ. 62/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου.

6. Την με αρ. 50/8.4.93 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΝΑΑ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Δ του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού ή του κοινοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση της Κοινοτικής οδού που απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση ως της μοναδικής που συνδέει τον Οικισμό Πικερμίου με τον οικισμό Δημοσίων Υπαλλήλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Ν.Α.Α.  
Διεύθυνση Πολεοδομίας  
Τμήμα Α (τροποποιήσεις)

Αναγνώριση κοινότητας οδού  
με στοιχεία Δ.Β.Γ. και την παραγωγή  
που ενώνει τον οικισμό ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ  
με τον οικισμό Δ. ΤΡΑΛΛΗΝΑΡΗ.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ.  
8005/236/93 απόφαση Νομάρχη  
Ανατολικής Αττικής

Ο Νομάρχης

Ε. Χαραλαμπίδης



*Χαραλαμπίδης*

